

Einfamilienhaus Lottini, 8610 Uster

Direktauftrag Umbau
Ausführung 2005
Auftraggeber Privat
Kosten CHF 520'000.-

Statik+Bauphysik Buchmann Partner AG, 8610 Uster
Schreiner superform, 8623 Wetzikon
Bodenbelag 3K-OEKO-Feinmörtel, 8915 Fahrweid



Der bestehende Massivbau aus den 70-er Jahren sollte bezüglich Raumprogramm und Zimmerflächen an die heutigen Bedürfnisse des Ehepaars angepasst werden. Neben statischer Änderungen innerhalb des Gebäudes zwecks Gestaltung grosszügigerer Räume, Ersatz der Nasszellen und sämtlicher Oberflächenbehandlungen, wurde ebenso die Gebäudehülle saniert.

Nun tritt der Baukörper kubisch deutlicher und einheitlicher auf. Die Innenräume sind besser, natürlich belichtet und bieten differenzierte Ausblicke. Der Eingang im Erdgeschoss, auf der Ebene der Nebenräume, konnte durch die Verbreiterung und Transparenz zum Büroraum in die Wohnraumgestaltung miteinbezogen werden.